**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**УНЕРСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**САЯНСКОГО РАЙОНА**

**КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

08.06.2022г. с.Унер № 30

О внесении изменений в постановление администрации Унерского сельсовета от 15.04.2019№09 «Об утверждении Положения о межведомственной комиссии по оценке и обследованию помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и Порядка признания садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» ( в ред. от 16.03.2020№7)

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 17.02.2022 №187 «О внесении изменения в пункт 61 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», руководствуясь Уставом Унерского сельсовета, администрация сельсовета ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации Унерского сельсовета от 15.04.2019№09 «Об утверждении Положения о межведомственной комиссии по оценке и обследованию помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и Порядка признания садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»( в ред. от 16.03.2020№7):

1.1. Пункт 2 Приложения 2 к постановлению дополнить подпунктом 2.1. следующего содержания:

«2.1. «Домом блокированной застройки признается жилой дом, соответствующий признакам, установленным в пункте 40 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.»

1.2. Пункт 2 Приложения 2 к постановлению дополнить подпунктом 2.2. следующего содержания:

«2.2. Многоквартирным домом признается здание, соответствующее признакам, установленным частью 6 статьи 15 Жилищного кодекса Российской Федерации.».

1.3. Пункт 8 приложения 2 к постановлению после слов « о пригодности (непригодности) помещения» дополнить словом «жилого».

1.4. Пункт 11 приложения 2 к постановлению после абзаца следующего содержания: « об отсутствии оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» дополнить абзацем следующего содержания:

«об отсутствии основания для признания жилого помещения непригодным для проживания»

1.5. Пункт 6 приложения 3 к постановлению дополнить абзацем следующего содержания:

« размещение садового дома на земельном участке , расположенном в границах зоны затопления, подтопления (при рассмотрении заявления о признании садового дома жилым домом.»

2. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на главу сельсовета.

3. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования в газете «Сельский вестник» и подлежит размещению на странице Унерского сельсовета в информационно-телекоммуникационной сети Интерне adm-unersayan.gbu.

Глава администрации

Унерского сельсовета М.А.Гаммершмидт