**УНЕРСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ САЯНСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**

20.11.2019г с.Унер №87

О введении земельного налога на территории Унерского сельсовета Саянского района Красноярского края

В соответствии ст. 14 ФЗ от 06.10.2003г.№ 131 –ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», со ст. 12 Федерального закона от 11.11.1991г. № 1738-1 «По оплате за землю, пп.1 ч.1 ст. 394 ст. 16, части второй, п. 3 ст.393, п.9 ст. 396, ст .397 Налогового кодекса Российской Федерации», Федерального закона № 229-ФЗ от 27.07.2010г. «О внесении изменений в часть первую и вторую НК РФ», Постановления Правительства РФ от 07.02.2008 г. № 52 «О порядке доведения кадастровой стоимости земельных участков до сведения налогоплательщиков», руководствуясь Уставом Унерского сельсовета сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1.Ввести на территории Унерского сельсовета земельный налог.

1. Установить следующие ставки земельного налога:

2.1 0,3 процента в отношении земельных участков:

* + отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства;
  + занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных(предоставленных), для инди- видуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности ;
* не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных  
  (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или  
  огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных  
  Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства  
  и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные  
  законодательные акты Российской Федерации"
* ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2.2. в размере 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Установить следующий порядок и сроки уплаты налога:

3.1. Для налогоплательщиков – организаций:

3. Установить следующий порядок и сроки уплаты налога:

3.1. Налогоплательщики - организации уплачивают авансовые платежи по налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается налогоплательщиками не позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Отдельная категория налогоплательщиков - организации в отношении земельных участков, занятых государственными автомобильными дорогами общего пользования не исчисляют авансовые платежи по земельному налогу. Также не представляют в налоговый орган по месту нахождения земельного участка налоговые расчеты по авансовым платежам, по налогу по истечению налогового периода I, II, III квартал календарного года .

(Ред от.11.11.2022№67)

«4. Освобождаются от уплаты земельного налога:

- налогоплательщики, относящиеся к категориям, установленным частью 1 статьи 395 Налогового Кодекса Российской Федерации. Дополнительно освобождаются от налогообложения следующие категории налогоплательщиков:

- некоммерческие учреждения, финансируемые  за счет средств краевого и местного бюджета в отношении земельных участков, используемых для обеспечения их деятельности;

-  ветераны и инвалиды Великой отечественной войны;

- Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, полные кавалеры ордена Славы;

-  инвалиды, имеющие 1 группу инвалидности, а также лица, имеющие II группу инвалидности, установленную до 1 января 2004 года;

-  инвалиды с детства;

-  участники боевых действий;

-член семьи погибшего (умершего) военнослужащего

-  физические лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации «О социальной защите граждан, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшиеся воздействию радиации вследствие аварии,  в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку «Теча» и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года № 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»,

- физические  лица, принимавшие в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

- физические  лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику.»

5. Решения Унерского сельского Совета депутатов от 10.08.2005 № 4, от 13.11.2009 № 27,от 29.07.2010 № 5,от 15.10.2014 №40, от 20.11.2014№ 44, от 23.06.2015 № 63, от 28.10.2016 № 29а, от 30.03.2011 № 2, от 29.06.2011 №12, от 29.06.2011№ 14, от 26.09.2014 № 12, от 28.10.2016 № 12,от 28.09.2018 № 13 – отменить.

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по финансово- экономическим вопросам и законности (председатель Н.В.Галаган)

8. Настоящее решение подлежит размещению на странице Унерского сельсовета официального сайта администрации Унерского сельсовета adm-unersayan.gbu.su

в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

7. Решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня опубликования в газете «Сельский вестник » и не ранее 1-го числа очередного налогового периода.

Председатель Унерского сельского Глава Унерского сельсовета

Совета депутатов

Р.И.Чернышева М.А.Гаммершмидт